



Kreis Schleswig-Flensburg
Der Landrat
 Naturschutz und Regionalentwicklung

Kreis Schleswig-Flensburg • Flensburger Straße 7 • 24837 Schleswig

Uwe Rohlfing
 Grimsnis 1
 24376 Kappeln

Ansprechpartner Herr Roos	
Zimmer 420	4.OG
04621 87-408	Zentrale 87-0
Fax 04621 87-622	
E-Mail Thorsten.Roos@schleswig-flensburg.de	

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom
 1.11.156

Mein Zeichen, meine Nachricht vom

Schleswig,
 23. Dezember 2015

„Herausnahme aus dem Landschaftsschutz des Projektes Sandkoppel der Gemeinde Nieby“

Sehr geehrter Herr Rohlfing

Der Unteren Naturschutzbehörde des Kreises Schleswig-Flensburg (UNB) hat nunmehr kürzlich den vollständigen Antrag der Gemeinde Nieby auf Entlassung des Vorhabens bezogenen Bebauungsplans für das geplante Ferienhausgebiet „Sandkoppel“ aus dem Landschaftsschutz erhalten (einschließlich FFH-Verträglichkeitsprüfung und Artenschutzgutachten). Im Zuge des Bauleitplanverfahrens hat sich die Naturschutzbehörde nicht bis zum 28.08.2015 äußern können, da die für eine Stellungnahme erforderlichen Planunterlagen noch nicht vorlagen. Da allen Beteiligten dieser Umstand bekannt war, wurde auch keine Fristverlängerung nach §4(2) Satz 2 Baugesetzbuch beantragt. Es ist üblich, dass das von einer Gemeinde beauftragte Planungsbüro und die jeweils zuständigen Vertreter des Kreises in Vorgesprächen Einzelheiten der Planung besprechen, damit dann die Gemeinde genehmigungsfähige Planunterlagen erstellen lassen kann. Hierbei wird auch regelmäßig die Frage einer möglichen Entlassung aus dem Landschaftsschutz erörtert, wenn die überplante Fläche in einem Landschaftsschutzgebiet liegt.

Auf der Grundlage der vollständigen Unterlagen, wie die, wird die UNB eine Stellungnahme abgeben.

Gleich zu Beginn des neuen Jahres kann ich sehr gerne Zugang zu gewünschten Informationen gewähren. Allerdings sind diese Unterlagen auch in der Gemeinde bzw. Amtsverwaltung vorhanden, da die Gemeinde die Planunterlagen erstellen lässt.

Mit freundlichen Grüßen
 Im Auftrag

Roos

Dienstgebäude Flensburger Str. 7 24837 Schleswig Eingang Windallee	Sprechzeiten Allgemein Mo. bis Fr. 8:30 - 12:00 Uhr und Do. 15:00 - 17:00 Uhr	Kfz-Zulassung Mo.-Fr. 7:30 - 12:00 U und Di.13:30 - 15:30 U und Do.13:30 - 16:30 U	Bau-/ Umweltbereich nur montags und donnerstags	Banken Nord-Ostsee Sparkasse BLZ 217 500 00, Konto: 1880 IBAN DE21 2175 0000 0000 0018 80 BIC NOLADE21NOS Postbank Hamburg BLZ 200 100 20, Konto: 418 89-202 IBAN DE69 2001 0020 0041 8892 02 BIC PBNKDEFF
E-Mail: kreis@schleswig-flensburg.de	Internet: http://www.schleswig-flensburg.de			